

Anleitung für das Geodatenportal „TwIGS“

1. Aufrufen und herunterladen von Bebauungsplänen, Satzungen und Flächennutzungsplänen

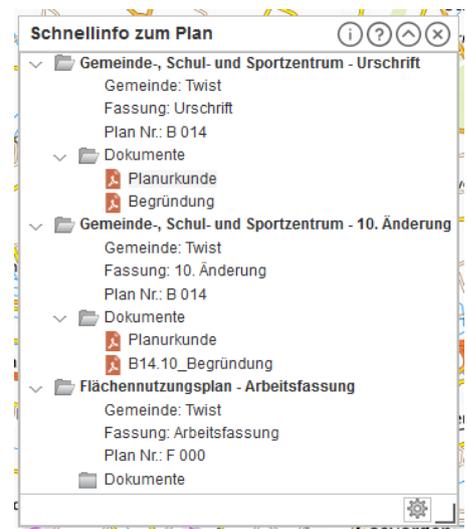
- Eingabe der Adresse im Adressfeld



- Durch die Auswahl eines der unten beschriebenen drei Symbole können die Bebauungspläne, Satzungen und der Flächennutzungsplan aufgerufen werden.

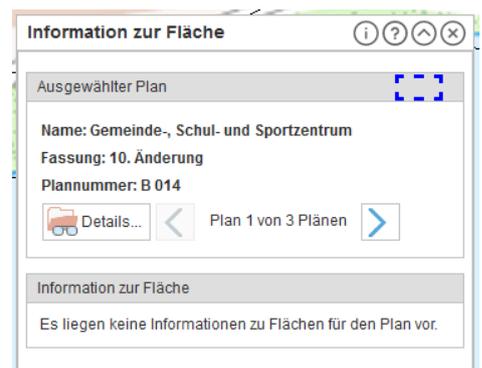
-  Schnellinfo zum Plan

Nach Auswahl dieses Symbolen kann auf das gewünschte Grundstück geklickt werden. Es öffnet sich ein weiteres Fenster, in welchem alle vorhandenen Pläne für das Grundstück aufgeführt werden. Der benötigte Plan kann nun als PDF runtergeladen werden.



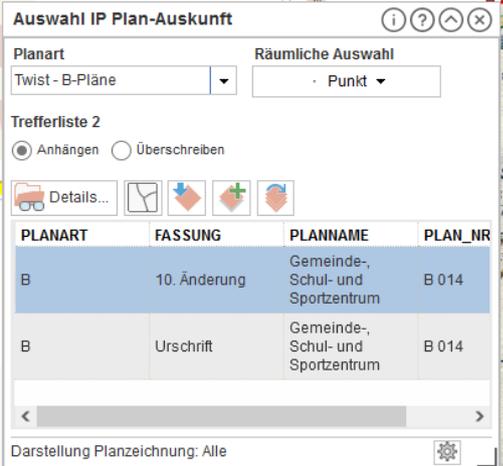
-  Information zur Fläche

Nach Auswahl dieses Symbolen kann auf das gewünschte Grundstück geklickt werden. Es öffnet sich ein weiteres Fenster, in welchem die einzelnen Flächen ausgewählt und in der Karte dargestellt werden. Über „Details“ lassen sich weitere Information aufrufen. Ebenfalls werden über dieses Feld alle hinterlegten Dokumente aufgeführt, welche anschließend heruntergeladen werden können.



- 
 Auswahl IP Plan-Auskunft

Nach Auswahl dieses Symbolen kann auf das gewünschte Grundstück geklickt werden und es öffnet sich ein weiteres Fenster. Hier kann unter „Planart“ eingestellt werden, ob der Bebauungsplan, die Satzung, der Flächennutzungsplan oder alle Pläne dargestellt werden sollen. Anschließend werden diese Pläne aufgeführt. Über „Details“ lassen sich weitere Informationen aufrufen. Ebenfalls werden über dieses Feld alle hinterlegten Dokumente aufgeführt, welche anschließend heruntergeladen werden können.

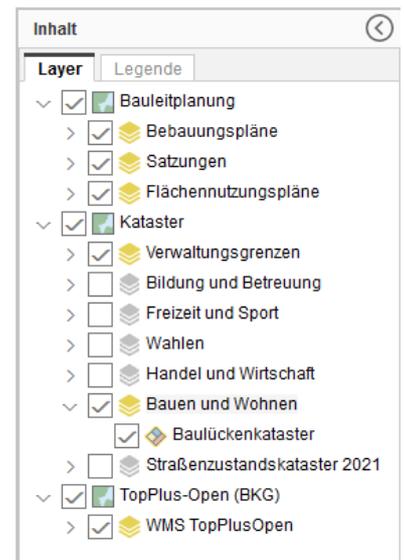


| PLANART | FASSUNG | PLANNAME | PLAN_NR |
|---------|--------------|------------------------------------|---------|
| B | 10. Änderung | Gemeinde-, Schul- und Sportzentrum | B 014 |
| B | Urschrift | Gemeinde-, Schul- und Sportzentrum | B 014 |

2. Baulückenkataster

- Im Bereich „Layer“ unter „Kataster“ den Punkt „Bauen und Wohnen“ anklicken.

Anschließend werden die Grundstücke, welche als Baulücke eingetragen wurden farblich (lila) unterlegt.



- Durch die Auswahl von diesem Symbol können Sie die Baulücke anklicken. Dadurch öffnet sich ein weiteres Fenster, mit näheren Informationen zur Bauleitplanung und zum Kataster. Durch Anklicken der Nummer unter dem Punkt „Baulückenkataster“ werden weitere Informationen zu dem Grundstück bereitgestellt.

